



**Fundo  
Legal**  
Transforma para todos

**DIP. CECILIA JOSEFINA GUEVARA GUEMBE  
PRESIDENTA DEL H. CONGRESO DEL ESTADO DE VERACRUZ.  
PRESENTE:**



**OFICIO No. 0142/2022  
ASUNTO. EL QUE SE INDICA**

EL QUE SUSCRIBE **L.A.E. CESAR ULISES GARCIA VAZQUEZ**, EN MI CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE COATZINTLA, VERACRUZ, POR ESTE MEDIO ME PERMITO EXPONERLE LO SIGUIENTE:

POR ESTE MEDIO Y DE ESTA FORMA ME PERMITO REMITIR LA QUINCUAGESIMA SEXTA SESION EXTRAORDINARIA DE CABILDO DE FECHA JUEVES 09 DE JUNIO DEL AÑO 2022, EN LA CUAL, SE SOLICITA SE APRUEBE EL PUNTO NUMERO CUARTO, EN LA PROXIMA SESION DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, ASI MISMO, SE REALICEN LOS ESTUDIOS SOCIOECONOMICOS CORRESPONDIENTES.

SIN OTRO PARTICULAR, APROVECHO LA OCASIÓN PARA ENVIARLE UN SALUDO CORDIAL.

COATZINTLA, VER. A LOS 20 DIAS DEL MES DE JUNIO, DEL AÑO 2022.

**A T E N T A M E N T E.**

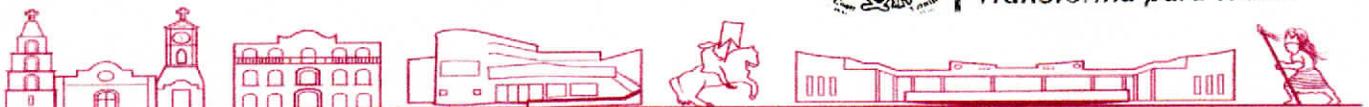
**L.A.E. CESAR ULISES GARCIA VAZQUEZ**

**PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL.**

C.C.P. DITUDATE: GONZALO DURAN CHINCOYA.  
C.C.P ARCHIVO.



**Presidencia**  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos





En la Ciudad de Coatzintla, Municipio del mismo nombre, del Estado de Veracruz, de Ignacio de la Llave, siendo las diez horas del día jueves **nueve de junio** del año **dos mil veintidós**, en donde los Ediles del H. Ayuntamiento Constitucional de Coatzintla, Veracruz, C. C. L.A.E. CESAR ULISES GARCIA VÁZQUEZ, Presidente Municipal Constitucional; L.A.E. EUNICE GARCIA GARCIA, Síndica Única; C. IRVING AXEL LOPEZ VALENCIA, Regidor Primero; LIC. ANGELICA GALICIA GUTIERREZ, Regidora Segunda; MTRO. OBED ENRIQUE GARCIA VAZQUEZ, Regidor Tercero; PROFR. OSCAR LEANDRO ROSALES GALVEZ, Secretario del H. Ayuntamiento; se encuentran reunidos en la sala de juntas "FURBEROS"; Recinto Oficial del Cabildo y atendiendo a la convocatoria del C. L.A.E. Cesar Ulises García Vázquez, Presidente Municipal Constitucional de este Municipio, se procede a dar estricto cumplimiento por los artículos 68, 70, 71 y demás relativos y aplicables de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; en estrecha relación con los artículos 28, 29, 30 y demás relativos y aplicables de la ley orgánica del municipio libre; a continuación el C. L.A.E. Cesar Ulises García Vázquez, en su Carácter de Presidente Municipal Constitucional da inicio a la presente Sesión Extraordinaria bajo el siguiente:

*[Handwritten signatures in blue ink]*

**Secretaría**  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos

**Orden del Día:**

**PRIMERO.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DEL QUORUM LEGAL.**

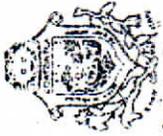
**SEGUNDO.- INSTALACIÓN LEGAL DE LA SESIÓN.**

**TERCERO.- SE PONE A CONSIDERACIÓN EL ORDEN DEL DÍA.**

**CUARTO.- EL L.A.E. CESAR ULISES GARCÍA VÁZQUEZ PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE COATZINTLA, VERACRUZ; SOLICITA AUTORIZACIÓN DEL H. CABILDO EN PLENO PARA QUE APRUEBEN LA ENAJENACIÓN DE LOTES DE TERRENOS PERTENECIENTES AL FUNDO LEGAL.**

**QUINTO.- CLAUSURA LEGAL DE LA SESIÓN.**

**Sindicatura Única**  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos



**Presidencia**  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos



**Presidencia**  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos





*[Handwritten signature]*

En relación del orden del día se contó con la asistencia personal y voluntaria del Ciudadano L.A.E. César Ulises García Vázquez, en su carácter de Presidente Municipal Constitucional del H. Ayuntamiento de Coatzintla, Veracruz; además se encuentran presentes la Ciudadana L.A.E. Eunice García García, en su carácter de Sindica Única; el C. Irving Axel López Valencia, en su carácter de Regidor Primero; la C. Lic. Angélica Galicia Gutiérrez, en su carácter de Regidora Segunda; el Mtro. Obed Enrique García Vázquez, en su carácter de Regidor Tercero; Prof. Oscar Leandro Rosales Gálvez, en su carácter de Secretario; todos del H. Ayuntamiento de Coatzintla, Veracruz. Se declara quórum legal ante la asistencia de todos y cada uno de los ediles. -----

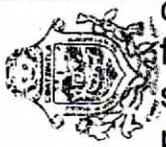
**Secretaría**  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos

Se procede a la instalación de la misma sesión y posteriormente a consideración del cabildo el punto número tres del orden del día, donde este fue aprobado por unanimidad.-----



A continuación se desahoga el punto número cuarto del orden del día contenido en la convocatoria de la **quincuagésima sexta sesión extraordinaria** de cabildo, mismo que se puso a consideración por el C. L.A.E. César Ulises García Vázquez, Presidente Municipal Constitucional, y en consecuencia al H. Cabildo en pleno, para que aprueben la enajenación de los predios correspondientes que pertenecen a Fondo Legal, donde se recibió la solicitud de regularización de **7 siete** predios ubicados en las Colonias Antonio M. Quirasco, Adolfo López Mateos y Barrio de Xico, pertenecientes a este municipio de Coatzintla, Veracruz; a favor de los siguientes poseionarios, así mismo se remite al H. Congreso del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, los expedientes para que aprueben dar en venta las propiedades que se describen. lo anterior es con fundamento en la Ley Orgánica Número Nueve del Municipio Libre en su artículo 40 fracción VII, así como el Código Hacendario Municipal para el Estado de Veracruz en sus artículos: 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478 y 479.

**Sindicatura Única**  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos



*[Handwritten signature]*

**Presidencia**  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos



No.	NOMBRE	UBICACION	SUPERFICE	PRECIO TOTAL
01	ANGELA CLARIBEL FLORES LÓPEZ	CALLE TLALOC, ESQUINA VERACRUZ S/N, COLONIA ANTONIO M. QUIRASCO, MUNICIPIO DE COATZINTLA, VERACRUZ.	230.60 M <sup>2</sup>	\$ 11,530.00
02	ALAN YAHIR RAMIREZ VALENCIA	CALLE CUITLAHUAC No. 46, COLONIA ANTONIO M. QUIRASCO, MUNICIPIO DE COATZINTLA, VERACRUZ.	358.20 M <sup>2</sup>	\$ 17,910.00

*[Handwritten signature]*





03	JUANA LECHUGA HERNANDEZ	CALLE 2 DE ABRIL S/N, COLONIA ANTONIO M. QUIRASCO, MUNICIPIO DE COATZINTLA, VERACRUZ.	150.00 M²	\$ 7,500.00
04	ALICIA RAMIREZ CRUZ	CALLE ANGEL LEBRIJA ESQUINA EMILIO CARRANZA No. 400, COLONIA ADOLFO LOPEZ MATEOS, MUNICIPIO DE COATZINTLA, VERACRUZ.	277.45 M²	\$ 13,872.00
05	MARIO ALBERTO CABRERA DIAZ	CALLE BENITO JUAREZ S/N, COLONIA BARRIO DE XICO, MUNICIPIO DE COATZINTLA, VERACRUZ.	248.59 M²	\$ 12,429.00
06	EUGENIO MENDOZA GARCIA	CALLE INDEPENDENCIA No. 101, COLONIA SECTOR COATZINTLA, MUNICIPIO DE COATZINTLA, VERACRUZ.	222.20 M²	\$ 11,100.00
	ALBERTO SANCHEZ HERNANDEZ	CALLE MANLIO FABIO ALTAMIRANO S/N, COLONIA BARRIO DE XICO, MUNICIPIO DE COATZINTLA, VERACRUZ.	404.80 M²	\$ 20,240.00

Secretaría  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos

Los terrenos anteriormente relacionados acreditan la propiedad favor del H. Ayuntamiento de Coatzintla con la Escritura Pública volumen Acta 7 del tomo I de la Sección Primera del año 1875; Acta 7 del tomo I de la Sección Primera del año 1876 y el acta 114 del tomo I de la Sección Primera del año de 1893, cuando se llevó a cabo la dotación de tierras al municipio de Coatzintla y que se desprenden del cantón de Papantla de Olarte, Veracruz y registrado en el Registro Público de la Propiedad de Papantla y del Comercio, así mismo se cuenta con la Gaceta Oficial del Estado No. 150 de fecha 15 de diciembre de 1949 registrada en el Registro Público de la Propiedad de Poza Rica de Hidalgo de la séptima demarcación registral en forma definitiva bajo el número 2068 del Tomo LII de la sección primera de fecha 24 de agosto del año 2018.

Expuesto lo anterior, se pone a consideración de los presentes el cuarto punto del orden del día, solicitándoles que manifiesten en votación económica el sentido de su voto, por lo que se pide al Ciudadano Secretario llevar a cabo la presente votación. -----

Sometido a votación el cuarto punto del orden del día, el Secretario del H. Ayuntamiento informa al Ciudadano Presidente Municipal que la votación del presente punto del orden del día ha sido **APROBADA POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES.**-----

Visto el resultado anterior en uso de la voz del Ciudadano Presidente Municipal, **DECLARA:** que en términos establecidos y motivados del cuarto punto del orden del día, este H. Cabildo, **APRUEBA.**-----

Así mismo, **SE AUTORIZA** al Ciudadano Secretario del H. Ayuntamiento, para que remita copia de la presente al

Presidencia  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos

Presidencia  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos



Sin Jcatura  
Unica  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos





H. Congreso del Estado para su conocimiento y los efectos legales que en derecho correspondan. **CÚMPLASE.**-----

Prosiguiendo y dando lectura al punto número quinto y una vez agotados todos y cada uno de los puntos del orden del día, el C. L.A.E. Cesar Ulises García Vázquez, Presidente Municipal Constitucional de Coatzintla, Veracruz se pone de pie y hace la siguiente declaración de clausura de la **quincuagésima sexta sesión extraordinaria** de Cabildo: "Por lo que no habiendo otro asunto que tratar, siendo las once horas con cinco minutos del día **jueves nueve de junio** del año **dos mil veintidós**, se declara terminada la presente sesión, ordenando levantarse la presente acta, para los fines legales correspondientes, misma que fue aprobada y ratificada en todos y cada una de sus partes, por lo que en ella intervinieron, previa lectura de su contenido".-----

Firman al margen y al calce de la misma para todos los efectos legales conducentes:



**Presidencia**  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos

**L.A.E. CESAR ULISES GARCIA VAZQUEZ.**  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL.



**Sindicatura Única**  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos

**L.A.E. EUNICE GARCIA GARCIA.**  
SINDICA UNICA.

**C. IRVING AXEL LOPEZ VALENCIA.**  
REGIDOR PRIMERO.

**LIC. ANGELICA GALICIA GUTIERREZ.**  
REGIDORA SEGUNDA.

**MTRO. OBED ENRIQUE GARCIA VAZQUEZ.**  
REGIDOR TERCERO



**Secretaría**  
COATZINTLA 2022-2025  
Transforma para todos

**PROFR. OSCAR LEANDRO ROSALES GALVEZ.**  
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

